



Discounts between urban policy and regularization policy of the popular habitat in La Plata, Argentina [

Ediciones Complutense,
2019-12-10

[info:eu-repo/semantics/article](https://info.eu-repo/semantics/article)

[info:eu-repo/semantics/publishedVersion](https://info.eu-repo/semantics/publishedVersion)

Artículo revisado por pares

Analítica

Face à la croissance et la densification de l'habitat populaire urbain à la province de Buenos Aires, Argentine, des initiatives gouvernementales de régularisation pour enracer la population où elle réside, régulariser la possession des immeubles et faciliter l'accès à la propriété. Depuis trois décennies, des différents outils ont été utilisés pour répondre aux dimensions domaniale et urbaine de l'irrégularité. Ce rapport analyse le traitement donné à l'irrégularité dans la municipalité de La Plata (capitale de la province de Buenos Aires) et son (non) dialogue avec la politique urbaine. La consolidation de ' dos ventanillas ' (' deux guichets ') depuis où la gestion publique affronte la planification territoriale -celle de la ville formelle et celle de la ville informelle- a cristallisé sur la forme d'un échafaudage institutionnel qui renforce le traitement ex post de l'irrégularité, sans attaquer ses causes

Face à la croissance et la densification de l'habitat populaire urbain à la province de Buenos Aires, Argentine, des initiatives gouvernementales de régularisation pour enracer la population où elle réside, régulariser la possession des immeubles et faciliter l'accès à la propriété. Depuis trois décennies, des différents outils ont été utilisés pour répondre aux dimensions domaniale et urbaine de l'irrégularité. Ce rapport analyse le traitement donné à l'irrégularité dans la municipalité de La Plata (capitale de la province de Buenos Aires) et son (non) dialogue avec la politique urbaine. La consolidation de ' dos ventanillas ' (' deux guichets ') depuis où la gestion publique affronte la planification territoriale -celle de la ville formelle et celle de la ville informelle- a cristallisé sur la forme d'un échafaudage institutionnel qui renforce le traitement ex post de l'irrégularité, sans attaquer ses causes

Face à la croissance et la densification de l'habitat populaire urbain à la province de Buenos Aires, Argentine, des initiatives gouvernementales de régularisation pour enracer la population où elle réside, régulariser la possession des immeubles et faciliter l'accès à la propriété. Depuis trois décennies, des différents outils ont été utilisés pour répondre aux dimensions domaniale et urbaine de l'irrégularité. Ce rapport analyse le traitement donné à l'irrégularité dans la municipalité de La Plata (capitale de la province de Buenos Aires) et son (non) dialogue avec la politique urbaine. La consolidation de ' dos ventanillas ' (' deux guichets ') depuis où la gestion publique affronte la planification territoriale -celle de la ville formelle et celle de la ville informelle- a cristallisé sur la forme d'un échafaudage institutionnel qui renforce le traitement ex post de l'irrégularité, sans attaquer ses causes

Título: Discounts between urban policy and regularization policy of the popular habitat in La Plata, Argentina
electronic resource]

Editorial: Ediciones Complutense 2019-12-10

Tipo Audiovisual: Popular settlements; irregularity; regularization; urban policy Hábitat popular; irregularidad; regularización; política urbana Habitat populaire; irrégularité; régularisation; politique urbaine

Variantes del título: Réductions entre la politique urbaine et la politique de régularisation de l'habitat populaire de La Plata, Argentine Desencuentros entre política urbana y política de regularización del hábitat popular en La Plata, Argentina

Documento fuente: Anales de Geografía de la Universidad Complutense; Vol 39 No 2 (2019); 439-462

Nota general: application/pdf

Restricciones de acceso: Open access content. Open access content star

Lengua: Spanish

Enlace a fuente de información: Anales de Geografía de la Universidad Complutense; Vol 39 No 2 (2019); 439-462 Anales de Geografía de la Universidad Complutense; Vol. 39 Núm. 2 (2019); 439-462 1988-2378 0211-9803

Otras relaciones: <https://revistas.ucm.es/index.php/AGUC/article/view/66946/4564456552343> /*ref*/Abramo, P. (2011): La producción de las ciudades latinoamericanas: mercado inmobiliario y estructura urbana. Ecuador, OLACCHI-FLACSO /*ref*/Clichevsky, N. (2003): Pobreza y acceso al suelo urbano. Algunos interrogantes sobre las políticas de regularización en América Latina. Santiago de Chile, CEPAL /*ref*/Clichevsky, N. (2006): Previendo y regularizando la informalidad del suelo en América Latina. Marco legal. Santiago de Chile, CEPAL /*ref*/Connolly, P. (2013): La ciudad y el hábitat popular: paradigma latinoamericano. En Ramirez, B. y Pradilla, E. (comp): Teoría sobre la ciudad en América Latina. México, UAM /*ref*/Cravino, M.C. (Org.) (2008): Los mil barrios (in)formales. Aportes para la construcción de un observatorio del hábitat popular del Área Metropolitana de Buenos Aires. Los Polvorines, UNGS /*ref*/Del Río, J.P. y González, P. (2017): Los asentamientos informales en el Gran La Plata. Una geografía cambiante con más de tres décadas de persistencia. En Cravino, M.C. (Comp.): La ciudad negada. Aproximaciones al estudio de asentamientos populares de 10 ciudades argentinas. Los Polvorines, UNGS /*ref*/Del Río, J.P. y Relli (2013): Concentración de la oferta inmobiliaria y nuevos agentes en el Gran La Plata. IV Congreso Nacional de Geografía de Universidades Públicas y XI Jornadas Cuyanas de Geografía, Mendoza, formato digital /*ref*/Del Río, J.P., Langard, F. y Arturi, D. (2014): La impronta del mercado inmobiliario en el período neodesarrollista. Realidad Económica, 283 /*ref*/Del Río, J.P., Langard, F. y Relli (2014): Mercado inmobiliario y acceso a la ciudad: por qué no bajan los precios como anunció el sector inmobiliario-constructor platense? Terceras Jornadas Nacionales de Investigación y Docencia en Geografía Argentina, Tandil, formato digital /*ref*/Duhau, E. (1998): Hábitat y política urbana. México, UAM /*ref*/Duhau, E. (2002): Dimensiones sociopolíticas de la irregularidad y la regularización de los asentamientos populares. Curso de desarrollo profesional, LILP /*ref*/Fernandes, E. (2008): Consideraciones generales sobre las políticas públicas de regularización de asentamientos informales en América Latina. EURE, 34, 102 /*ref*/Fernandes, E. (2012): Una lectura crítica de Hernando de Soto. En Salazar, C. (Coord.): Irregular. Suelo y mercado en América Latina. México, El Colegio de México /*ref*/Garnier, A. (1995). Los espacios públicos de La Plata: de la tradición a la modernidad. En AA.VV. La Plata: de la ciudad antigua a la ciudad nueva. Sueños y realidades. La Plata, LINTA /CIC y Municipalidad de La Plata /*ref*/Herzer, H.; Di Virgilio, M.; Redondo, A. y Rodríguez, M.C. (2008): Informalidad o informalidades? Hábitat popular e informalidades urbanas en áreas urbanas consolidadas (Ciudad de Buenos Aires, Argentina). Pampa, 4 /*ref*/Jaramillo, S. (2008): Reflexiones sobre la 'informalidad' fundiaria como peculiaridad de los mercados de suelo en las ciudades de América Latina. Territorios, 18-19 /*ref*/Jaramillo, S. (2012): Urbanización informal: diagnóstico y políticas. Una revisión al debate latinoamericano para pensar líneas de acción actuales. En Salazar, E. (Coord.): Irregular. Suelo y mercado en América Latina. México, El Colegio de México /*ref*/Pírez, P. (1995): Actores sociales y gestión de la ciudad. Ciudades, 28 /*ref*/Pírez, P. (2016). Las heterogeneidades en la producción de la urbanización y los servicios urbanos en América Latina. Territorios, 34

/*ref*/Relli, M. (2017): Estado regularizador y generador de irregularidad del hábitat popular urbano. El caso de La Plata, provincia de Buenos Aires. VI Congreso Nacional de Geografía de Universidades Públicas, Resistencia, formato digital

/*ref*/Relli, M. (2018): Política de regularización del hábitat popular urbano: provincia de Buenos Aires y partido de La Plata, 1983-2015. Tesis de Doctorado, FaHCE/UNLP

/*ref*/Resa, S. (Coord.) (1995): Ideas para un nuevo régimen legal de planeamiento urbano. La Plata, Municipalidad de La Plata

/*ref*/Rodríguez, M.C. y Di Virgilio, M.M. (comps.) (2011): Caleidoscopio de las políticas territoriales: un rompecabezas para armar. Buenos Aires, Prometeo

/*ref*/Schteingart (2001): Los productores del espacio habitable: Estado, empresa y sociedad en la Ciudad de México. México, El Colegio de México

/*ref*/Sessa, E. (1995): La Plata y el contexto internacional. En AA.VV. La Plata: de la ciudad antigua a la ciudad nueva. Sueños y realidades. La Plata, LINTA /CIC y Municipalidad de La Plata

/*ref*/Vértiz, F. (2015): Intervención estatal en la producción de la ciudad. Conformación y orientación de la política urbana en el partido de La Plata (2003-2014). Tesis de Doctorado, FaHCE, UNLP

Baratz Innovación Documental

- Gran Vía, 59 28013 Madrid
- (+34) 91 456 03 60
- informa@baratz.es